SULIGREEN

HIŠE

SULIGREEN

SAMOOSKRBNE
MODULARNE
PASIVNE
PLUS ENERGIJSKE
OKOLJU PRIJAZNE
LESENE
UDOBNE

Na strehi vrtnarim že od leta 1994.

Gojko Stanič

HIŠE

SULIGREEN

Arhitektura omogoča uporabo hiše gibalno oviranim ljudem (na vozičku). S posebno notranjo opremo so hiše povsem prilagojene različnim potrebam invalidnih oseb.

SO NAMENJENE VSEM,

Domač paradižnik, november 2020

- ki smo se odločili, da naredimo nekaj dobrega zase in za vse človeštvo, tako da bomo mi in naši potomci na Zemlji še tisočletja živeli lepše, zdravo in z nižjimi življenjskimi stroški;
- ki želimo na podlagi sončnega sevanja in lastne elektrarne v celoti sami oskrbeti svoj dom in svoja električna vozila z vso potrebno energijo;
- ki želimo uživati le povsem neoporečno pridelano hrano, nekaj iz svojega vrta, drugo od eko kmetovalcev;
- ki bomo pili le povsem čisto vodo;
- ki želimo dihati povsem čist zrak tudi v zaprtih prostorih.

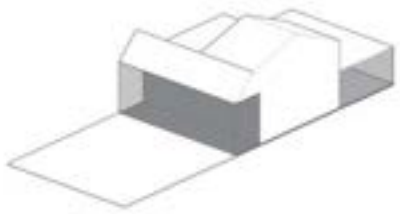
Hiše z ravno streho in sončno elektrarno na strehi potrebujejo večjo parcelo za zelenjavno - sadni vrt na južni strani hiše.
Prilagodimo se vašim željam in pogojem lokacije.

RAZLIČNI MODELI HIŠ

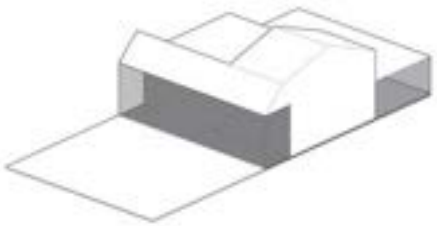
Z VRTOM IN DELOVNO SOBO NA STREHI
Z MANJŠIM VRTOM NA JUGU

1-SOBNA HIŠA

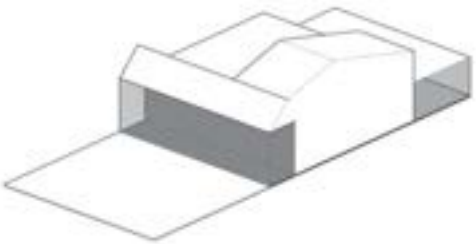
2-SOBNA HIŠA



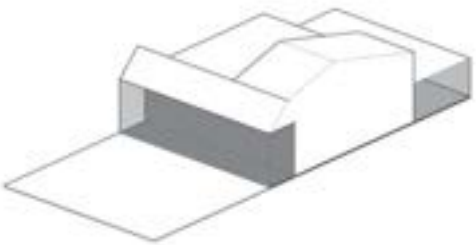
3-SOBNA HIŠA



4-SOBNA DRUŽINSKA HIŠA



4-SOBNA PARTNERSKA HIŠA

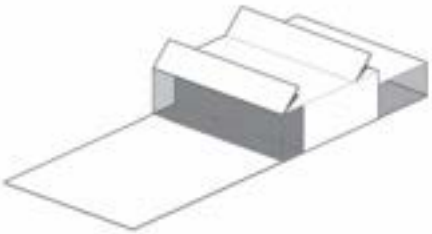


Z RAVNO STREHO
Z VEČJIM VRTOM NA JUGU

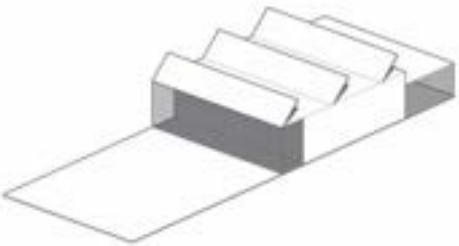
1-SOBNA HIŠA

2-SOBNA HIŠA

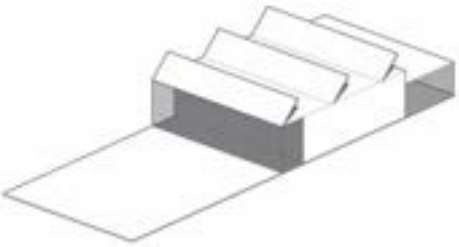
3-SOBNA HIŠA



4-SOBNA DRUŽINSKA HIŠA



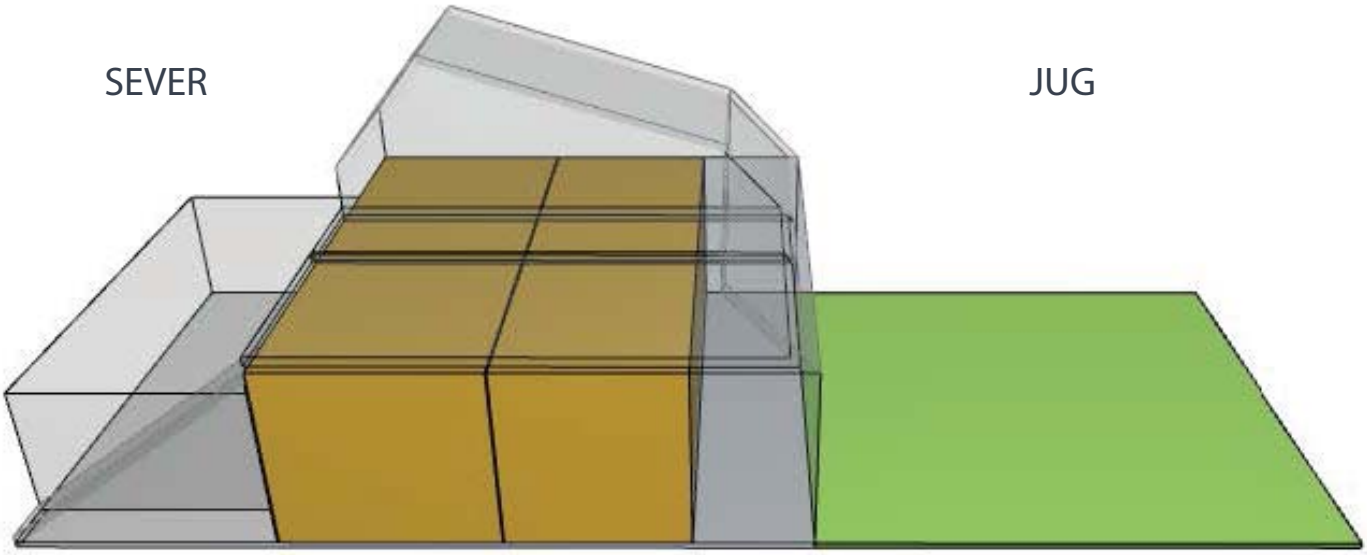
4-SOBNA PARTNERSKA HIŠA



SULI GREEN

Izjemno udobje bivanja in nizka poraba energije za ogrevanje.

PASIVNA GRADNJA



2

Poleg orientacije hiše z ložo na južni strani (na severni polobli), ki se uporablja tudi kot zimski vrt, ima hiša ustrezen toplotni ovoj, tako da hiša porabi le do 15kWh/m2.
Hiša ima sončno elektrarno na strehi, s katero pokrijemo vse potrebe hiše za ogrevanje, hlajenje, električne aparate, osvetljevanje, avtomatično namakanje in zalivanje vrta ter uporabo električnega vozila.

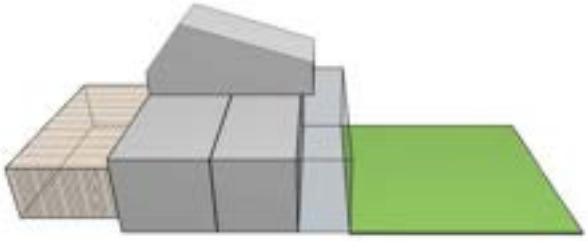
Hiše so setavljene in opremljene
v tovarni in nato pripeljane na lokacijo.
Modularna gradnja je gradnja prihodnosti.

MODULARNA GRADNJA

Posamezni montažni gradbeni elementi hiše - MODULI so dimenzionirani in oblikovani tako, da jih lahko prepeljemo s transportnimi
vozili na predpripravljeno lokacijo.

Vsak modul ima že vgrajen toplotni ovoj, stavbno in notranjo sanitarno in pohištveno opremo, vgrajene in predpripravljene so vse notranje inštalacije.

Na sami lokaciji se module združi in postavi na predpripravljene ustrezne temelje. inštalacije se poveže in priklopi na zunanje elemente (komunalni vodi, vodni zbiralnik, mala čistilna naprava....)



Nadgradi se module ostalih etaž.

Naredi se zaključna dela hiše.

Na koncu sledi ureditev vrta in zunanje opreme, ograje, zasaditve rastlin, priklop sončne elektrarne in napeljava namakalnega sistema.

SULI GREEN

1-SOBNA

VRSTNA HIŠA Z VRTOM NA STREHI

PRITLIČJE Z LOŽO: neto 64 m^2 / bruto 80 m^2

PASIVNI DEL HIŠE: neto 46 m^2 / bruto 60 m^2

ZASTEKLENA LOŽA Z GREDAMI: 18m^2

VRT Z VISOKIMI GREDAMI NA STREHI: 40m^2

ZUNANJI VRT IN SADOVNJAK S TERASO: 100m^2

POKRIT PROSTOR NA STREHI: 13m^2

PERGOLA ZA KIVI / 2 PARKIRINI MESTI: 40m^2

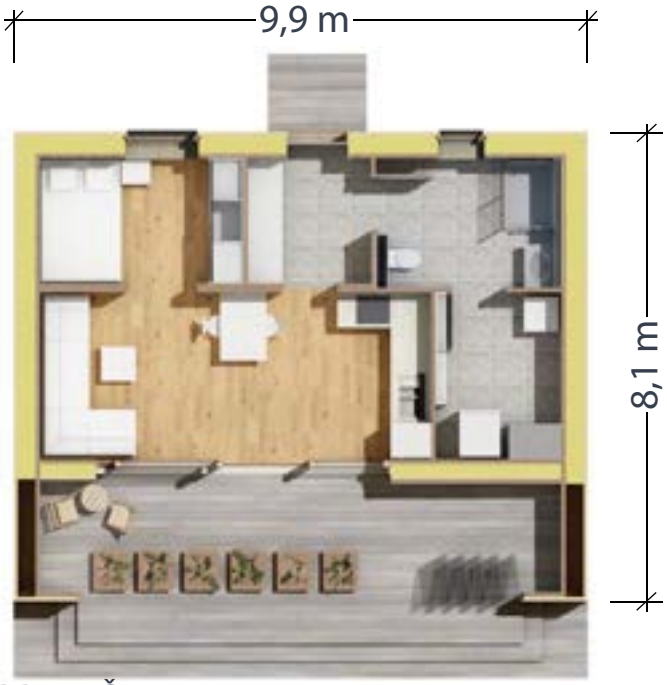
ZAŠČITA PRED TOČO in ZMRZALJO

ZBIRALNIK DEŽEVNICE

AVTOMATIČNO NAMAKANJE

SONČNA ELEKTRARNA

PRIKLOP ZA ELEKTRIČNI AVTO



PRITLIČJE

VRT NA STREHI

SULI GREEN

2-SOBNA

VRSTNA HIŠA Z VRTOM NA STREHI

PRITLIČJE Z LOŽO: neto 76 m^2 / bruto 95 m^2

PASIVNI DEL HIŠE: neto 57 m^2 / bruto 75 m^2

ZASTEKLENA LOŽA Z GREDAMI: 18m^2

VRT Z VISOKIMI GREDAMI NA STREHI: 50 m^2

ZUNANJI VRT IN SADOVNJAK S TERASO: 100m^2

POKRIT PROSTOR NA STREHI: 17m^2

PERGOLA ZA KIVI / 2 PARKIRINI MESTI: 40m^2

ZAŠČITA PRED TOČO in ZMRZALJO

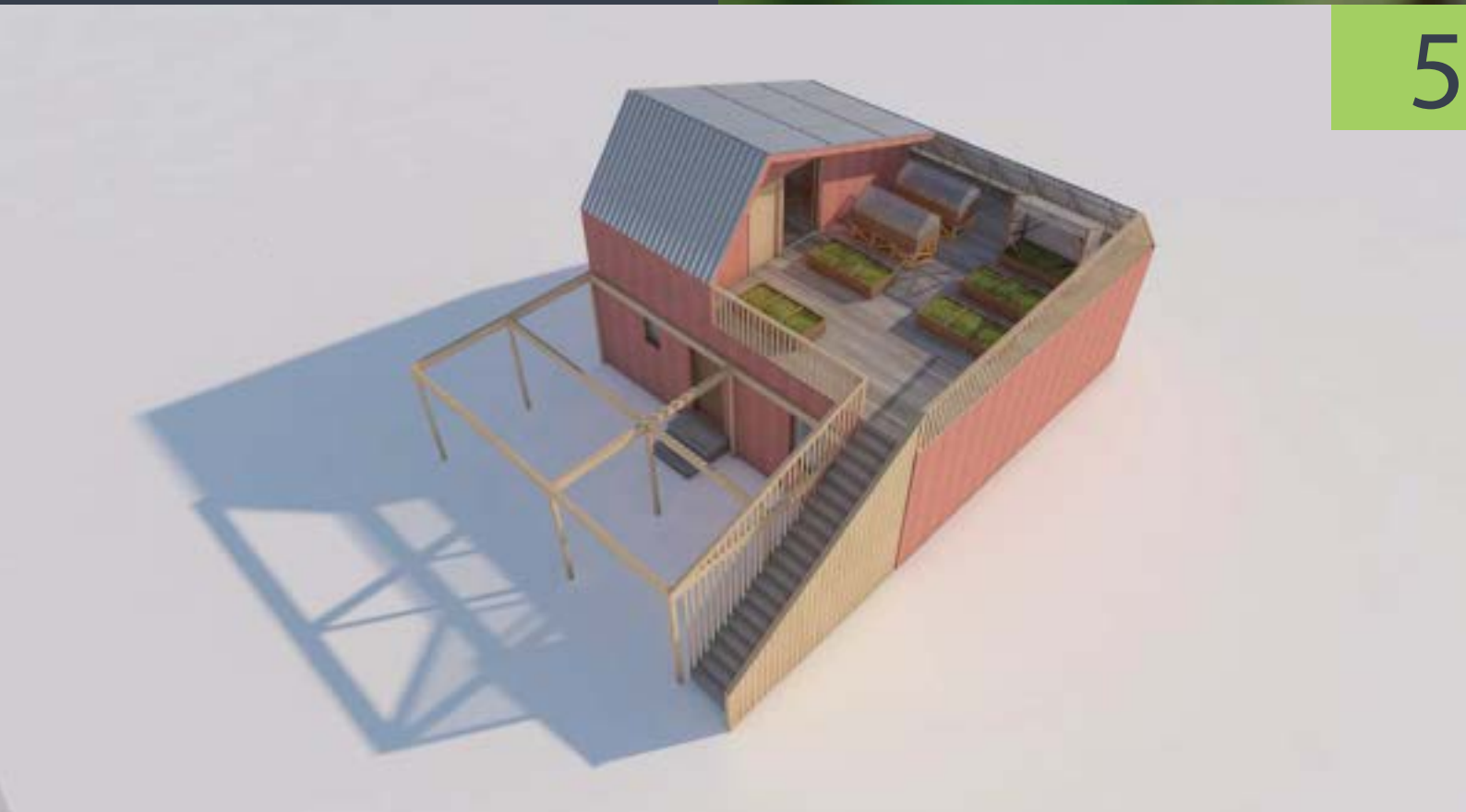
ZBIRALNIK DEŽEVNICE

AVTOMATIČNO NAMAKANJE

SONČNA ELEKTRARNA

PRIKLOP ZA ELEKTRIČNI AVTO

PRITLIČJE



SULI GREEN

3-SOBNA

VRSTNA HIŠA Z VRTOM NA STREHI

PRITLIČJE Z LOŽO: neto 98 m^2 / bruto 120 m^2

PASIVNI DEL HIŠE: neto 72 m^2 / bruto 91 m^2

ZASTEKLENA LOŽA Z GREDAMI: 20m^2

VRT Z VISOKIMI GREDAMI NA STREHI: 70m^2

ZUNANJI VRT IN SADOVNJAK S TERASO: 120m^2

POKRIT PROSTOR NA STREHI: 16m^2

PERGOLA ZA KIVI / 2 PARKIRINI MESTI: 52m^2

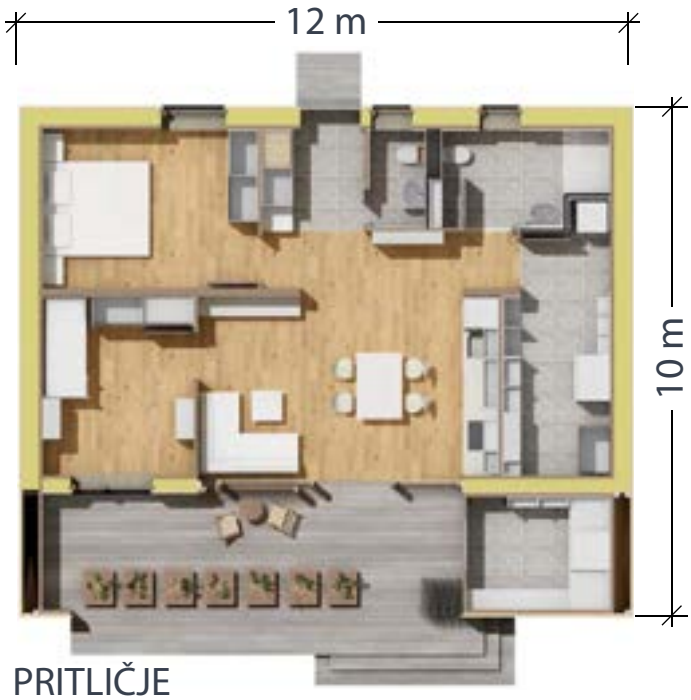
ZAŠČITA PRED TOČO in ZMRZALJO

ZBIRALNIK DEŽEVNICE

AVTOMATIČO NAMAKANJE

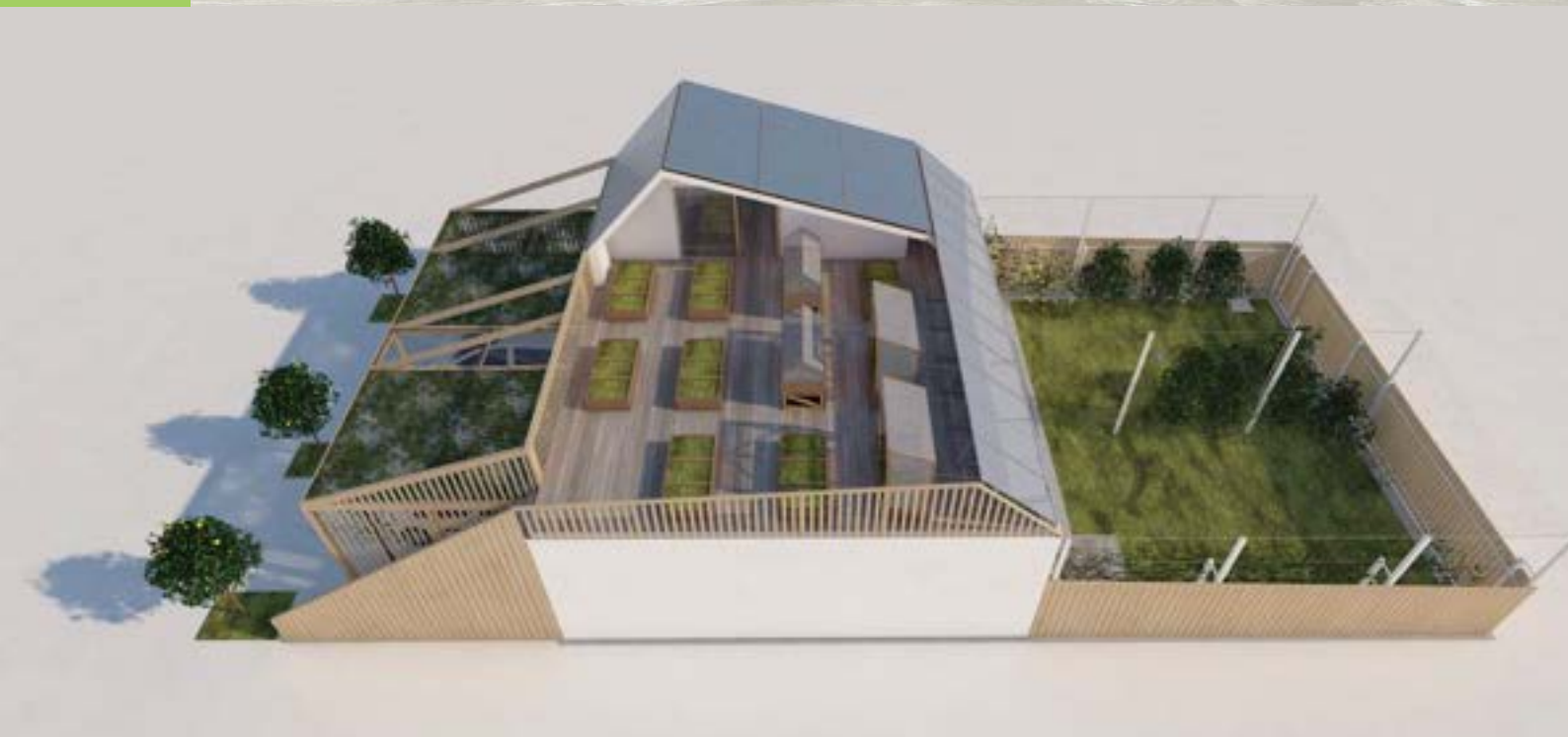
SONČNA ELEKTRARNA

PRIKLOP ZA ELEKTRIČNI AVTO



PRITLIČJE

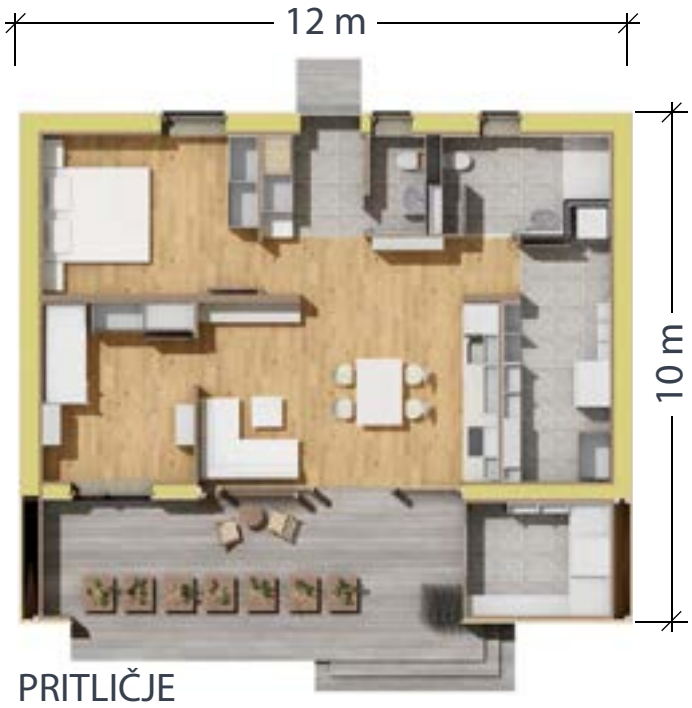
VRT NA STREHI



SULI GREEN

3-SOBNA

VRSTNA HIŠA



PRITLIČJE Z LOŽO: neto 98 m^2 / bruto 120 m^2

PASIVNI DEL HIŠE: neto 72 m^2 / bruto 91 m^2

ZASTEKLENA LOŽA Z GREDAMI: 20 m^2

ZUNANJI VRT IN SADOVNJAK S TERASO: 240 m^2

PERGOLA ZA KIVI / 2 PARKIRINI MESTI: 60 m^2

ZAŠČITA PRED TOČO in ZMRZALJO

ZBIRALNIK DEŽEVNICE

AVTOMATIČO NAMAKANJE

SONČNA ELEKTRARNA

PRIKLOP ZA ELEKTRIČNI AVTO

Varianta hiše z ravno streho in sončno elektrarno na strehi.

SULI GREEN

4-SOBNA DRUŽINSKA

VRSTNA HIŠA Z VRTOM NA STREHI

PRITLIČJE Z LOŽO: neto 120 m^2 / bruto 151m^2

PASIVNI DEL HIŠE: neto 103 m^2 / bruto 126 m^2

ZASTEKLENA LOŽA Z GREDAMI: 17m^2

VRT Z VISOKIMI GREDAMI NA STREHI: 90 m^2

ZUNANJI VRT IN SADOVNJAK S TERASO: 168m^2

POKRIT PROSTOR NA STREHI: 20m^2

PERGOLA ZA KIVI / 2 PARKIRINI MESTI: 53 m^2

ZAŠČITA PRED TOČO in ZMRZALJO

ZBIRALNIK DEŽEVNICE

AVTOMATIČNO NAMAKANJE

SONČNA ELEKTRARNA

PRIKLOP ZA ELEKTRIČNI AVTO

SULI GREEN

4-SOBNA PARTNERSKA

VRSTNA HIŠA Z VRTOM NA STREHI

PRITLIČJE Z LOŽO: neto 122 m^2 / bruto 151 m^2

PASIVNI DEL HIŠE: neto 101 m^2 / bruto 126 m^2

ZASTEKLENA LOŽA Z GREDAMI: 21,5m^2

VRT Z VISOKIMI GREDAMI NA STREHI: 90 m^2

ZUNANJI VRT IN SADOVNJAK S TERASO: 168m^2

POKRIT PROSTOR NA STREHI: 20m^2

PERGOLA ZA KIVI / 2 PARKIRINI MESTI: 53 m^2

ZAŠČITA PRED TOČO in ZMRZALJO

ZBIRALNIK DEŽEVNICE

AVTOMATIČNO NAMAKANJE

SONČNA ELEKTRARNA

PRIKLOP ZA ELEKTRIČNI AVTO

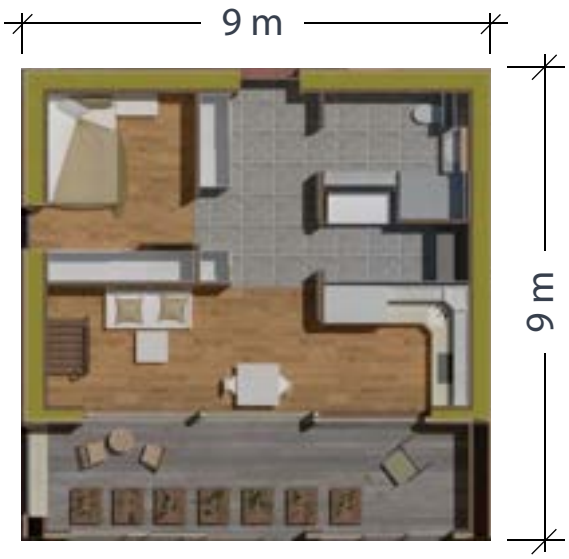
9

November 2020

SULI GREEN

3-SOBNA

MANJŠA HIŠA



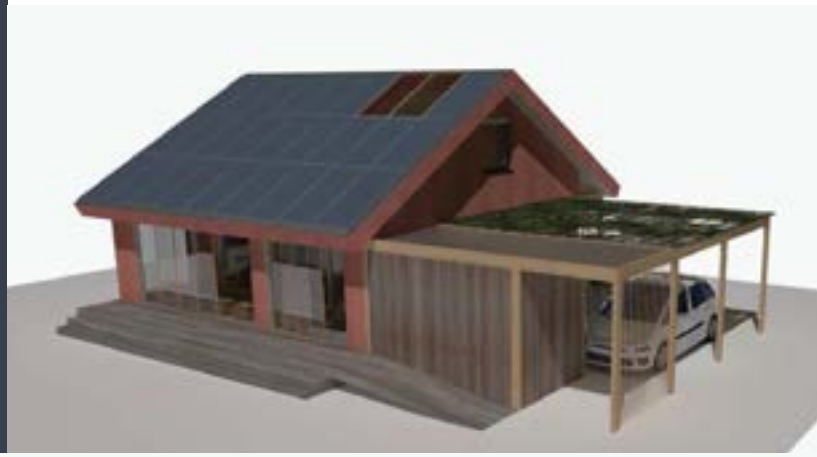
PRITLIČJE (pasivni ovoj): neto 46 m^2

LOŽA: neto 16 m^2

MANSARDA (pasivni ovoj): neto 19 m^2

PERGOLA ZA KIVI / 2 PARKIRINI MESTI: 36 m^2

ROPOTARNICA: neto 10 m^2



SULI GREEN

4-SOBNA

ENODRUŽINSKA HIŠA

PRITLIČJE (pasivni ovoj): neto 61 m^2

LOŽA: neto 18,5 m^2

MANSARDA (pasivni ovoj): neto 41,5 m^2

PERGOLA ZA KIVI / 2 PARKIRINI MESTI: 36 m^2

ROPOTARNICA: neto 10 m^2

SULI GREEN

NOTRANJA OPREMA

SULI GREEN

ZUNANJA OPREMA

SULI GREEN

NAČINI POVEZOVANJA HIŠ

- V VRSTO V RAVNI LINIJI
- V VRSTO Z ZAMIKOM
- VERIŽNO
- DVOJČKI
- ZRCALNO

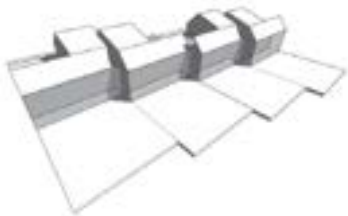
TEREN NAJ BO RAVEN ALI V MANJŠEM NAKLONU, KI PADA V SMERI VZHOD - ZAHOD, SEVER - JUG ALI PA SEVEROVZHOD - JUGOZAHOD.
V BLIŽINI NAJ NE BO VISOKIH NARAVNIH ALI GRAJENIH ELEMENTOV, KI BI HIŠAM IN VRTOVOM JEMALI SONCE NA ZAHODNI, JUŽNI IN VZHODNI STRANI .

HIŠE LAHKO NIZAMO ENO OB DRUGO NA RAZLIČNE NAČINE, ODVISNO OD OBLIKE TERENA TER PROMETNE IN DRUGE INFRASTRUKTURE.

RAVEN TEREN

ENAKE HIŠE V RAVNI LINIJI
južne fasade in vrtovi so enakomerno osončeni
vrtovi na strehah imajo enako osončenje

ENAKE HIŠE V ZAMIKU
južne fasade in vrtovi so enakomerno osončeni
vrtovi na strehah imajo enako osončenje
Na vrtovih se ustvarijo manjši zasebni prostori.



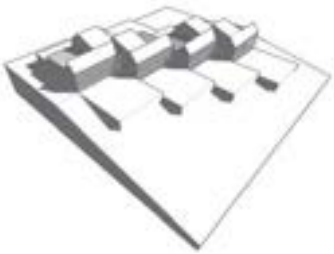
ZRCALNE HIŠE V ZAMIKU
teren pada od vzhoda proti zahodu
ravna linija hiš se razbije na zanimivo obliko
osončenost je enaka, kot pri ravni parceli.

NAGNJEN TEREN

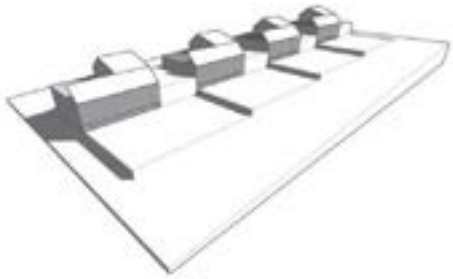
ENAKE HIŠE V RAVNI LINIJI
teren pada od vzhoda proti zahodu
ravna linija hiš se razbije na zanimivo obliko
osončenost je enaka, kot pri ravni parceli.

ZRCALNE HIŠE V ZAMIKU
teren pada od vzhoda proti zahodu
Vrtovi so enakomerno osončeni, strešni vrtovi so različno osončeni.

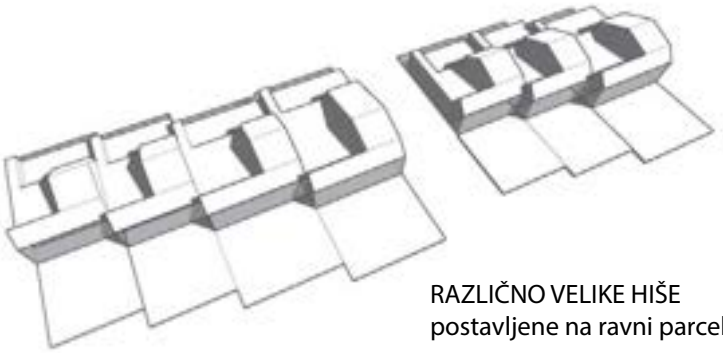
ENAKE HIŠE V ZAMIKU
teren pada od severa proti jugu



ZRCALNE HIŠE V ZAMIKU
teren pada severa proti jugu



VERIŽNE HIŠE V RAVNI LINIJI
teren pada od vzhoda proti zahodu
ravna linija hiš se razbije na zanimivo obliko
osončenost je enaka, kot pri ravni parceli.



RAZLIČNO VELIKE HIŠE
postavljene na ravni parceli, v zamiku

OSONČENOST

HIŠE SO ORIENTIRANE Z LOŽO IN DNEVNO SOBO NA JUG.

TEREN NAJ BO RAVEN ALI V MANJŠEM NAKLONU, KI PADA V SMERI VZHOD - ZAHOD, SEVER - JUG ALI PA SEVEROVZHOD - JUGOZAHOD.

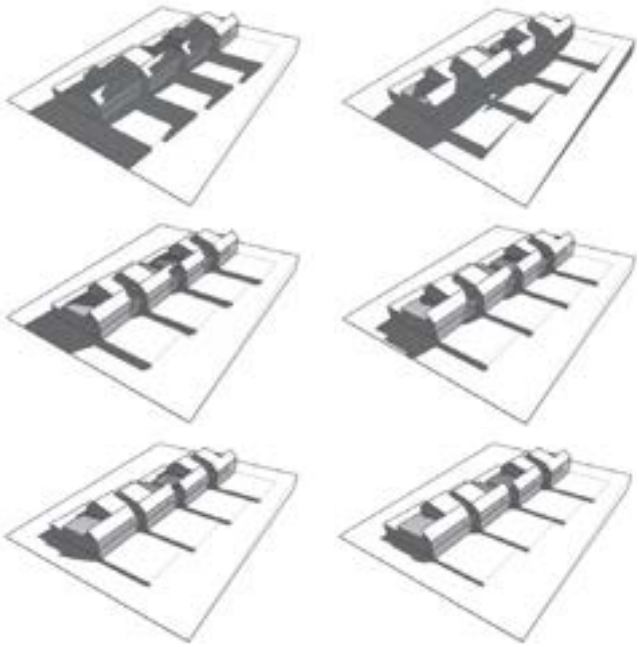
V BLIŽINI NAJ NE BO VISOKIH NARAVNIH ALI GRAJENIH ELEMENTOV, KI BI HIŠAM IN VRTOVOM JEMALI SONCE NA ZAHODNI, JUŽNI IN VZHODNI STRANI.

HIŠE LAHKO NIZAMO ENO OB DRUGO NA RAZLIČNE NAČINE, ODVISNO OD OBLIKE TERENA TER PROMETNE IN DRUGE INFRASTRUKTURE.

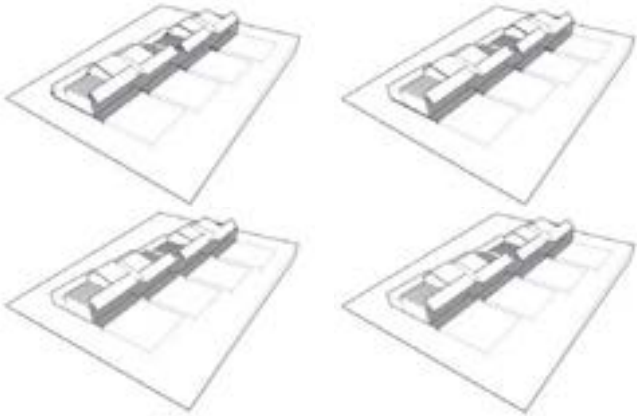
21. marec
21. september

21. junij

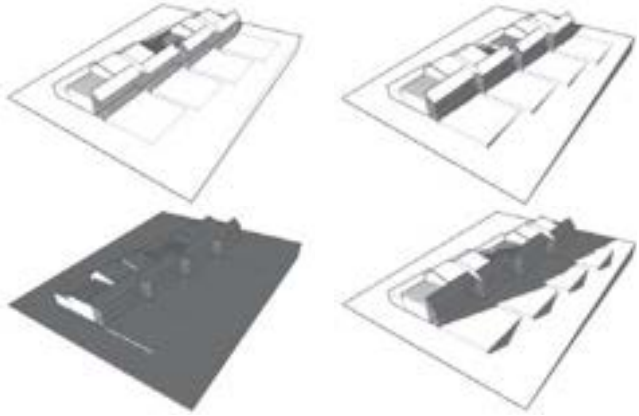
ZJUTRAJ



OPOLDNE



ZVEČER



Spomladi in jeseni, ko je sonce pod nizkim kotom in ni več tako močno, nam osvetljuje in ogreva ložo in dnevno sobo.

Poleti, ko je sonce prevroče, ne sije v dnevno sobo, ker to preprečuje loža.

Zelenjavni vrt na strehi v zelo hudi vročini lahko senčimo.

SULI GREEN

VEČNADSTROPNA

LESENA POSLOVNO - STANOVANJSKA STAVBA

POGLED NA JUŽNO FASADO

Studio Kalamar d.o.o.

16

SULI GREEN

VEČNADSTROPNA

LESENA POSLOVNO - STANOVANJSKA STAVBA

POGLED NA SEVERNO FASADO

Studio Kalamar d.o.o.

SULI GREEN

VEČNADSTROPNA

LESENA POSLOVNO - STANOVANJSKA STAVBA

OSKRBOVANA STANOVANJA

Stanovanja so dimenzionirana tako, da jih lahko uporabljajo tudi gibalno ovirane osebe, kar pomeni da so vratne odprtine dovolj široke in da je v vsakem prostoru neoviran prostor v polmeru 1,5 metra za obračanje invalidskega vozička.

Stanovanja so načrtovana v modularni gradnji, moduli so velikosti 4 x 12 metrov (bruto kvadratura modula: 48 m^2).

Stanovanja morajo biti orientirana tako, da so zasteklene lože obrnjene in odprte proti južni strani.

Stanovanja imajo toplotni ovoj in vse tehnološke značilnosti, da ustrezajo pasivni gradnji.

OSKRBOVANA STANOVANJA

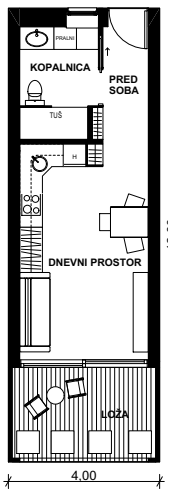
1-SOBNO OSKRBOVANO STANOVANJE
neto kvadratura: 38 m^2

2-SOBNO OSKRBOVANO STANOVANJE
neto kvadratura: 81 m^2

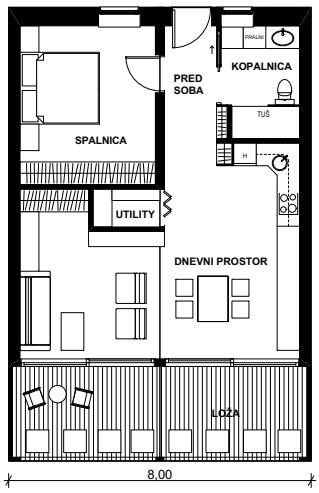
3-SOBNO OSKRBOVANO STANOVANJE
neto kvadratura: 80 m^2

4-SOBNO OSKRBOVANO STANOVANJE
neto kvadratura: 124 m^2

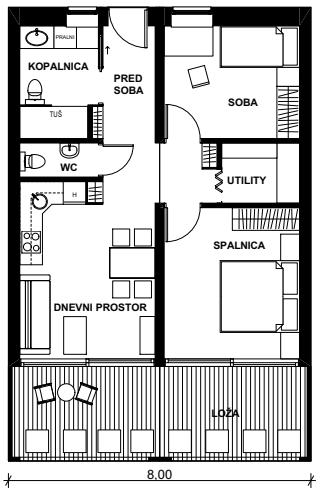
1-SOBNO



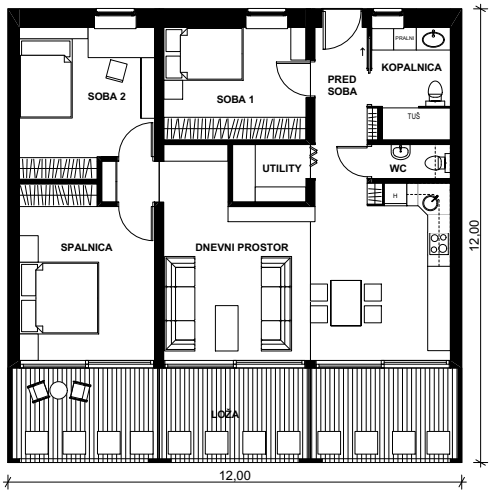
2-SOBNO



3-SOBNO



4-SOBNO



SULI GREEN

VEČNADSTROPNA

LESENA POSLOVNO - STANOVANJSKA STAVBA

Stanovanja so načrtovana v modularni gradnji, moduli so velikosti 3,5 x 10 metrov (bruto kvadratura modula: 35 m^2).

Stanovanja morajo biti orientirana tako, da so zasteklene lože obrnjene in odprte proti južni strani.

Stanovanja imajo toplotni ovoj in vse tehnološke značilnosti, da ustrezajo pasivni gradnji.

STANDARDNA STANOVANJA

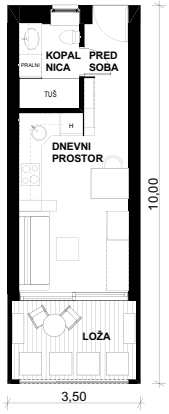
1-SOBNO STANDARDNO STANOVANJE
neto kvadratura: 27 m^2

2-SOBNO STANDARDNO STANOVANJE
neto kvadratura: 58 m^2

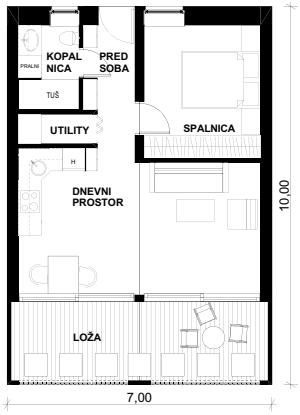
3-SOBNO STANDARDNO STANOVANJE
neto kvadratura: 57 m^2

4-SOBNO STANDARDNO STANOVANJE
neto kvadratura: 87,5 m^2

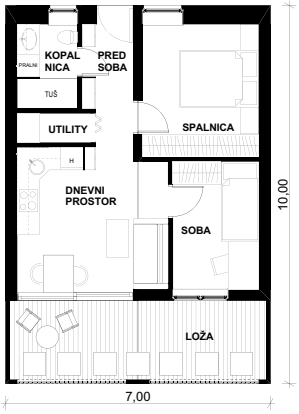
1-SOBNO



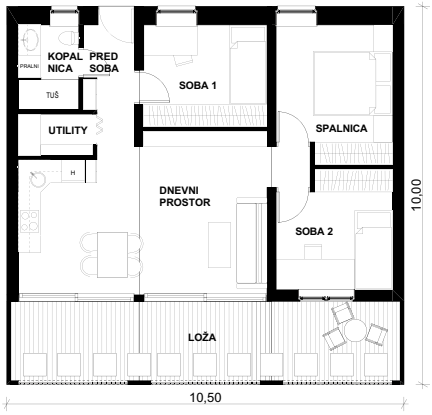
2-SOBNO



3-SOBNO



4-SOBNO



ŠMATEVŠKI GAJ

Študija poselitve degradiranega območja v naselju ŠMATEVŽ pri Braslovčah, december 2021

- samooskrbne družinske stanovanjske hiše
- večnadstropne stanovanjske stavbe
- oskrbovana in standardna stanovanjia
- dom starejših občanov in center dnevne oskrbe
- oživitev in sanacija dveh večjih obstoječih objektov
- zasnova parka in ureditve okolice med dvorcem Štrovsenek in cerkvijo Sv. Matevža.

Naselje je povezano z javnim elektroenergetskim sistemom po sistemu net metering, vendar se samo oskrbuje z vso elektriko iz svoje enovite sončne elektrarne, s toploto pa s shranjevanjem toplote globoko v zemlji pod zgradbami. Naselje je opremljeno s sistemom avtomatskega zalivanja z deževnico iz velikih podzemnih rezervoarjev. Prebivalci so organizirani v svoji zadrugi (Suligreen, zadruga za trajnostno prebivanje z.o.o.), s katero urejajo vprašanja energetike, oskrbe z lokalno eko hrano itd.
Vsi stanovanjski objekti, hiše, stanovanjski objekti in dom starejših občanov so orientirane z vrtovi in ložami proti jugu. Upoštevani so bili razgledi proti gozdu in na okoliško hribovje.

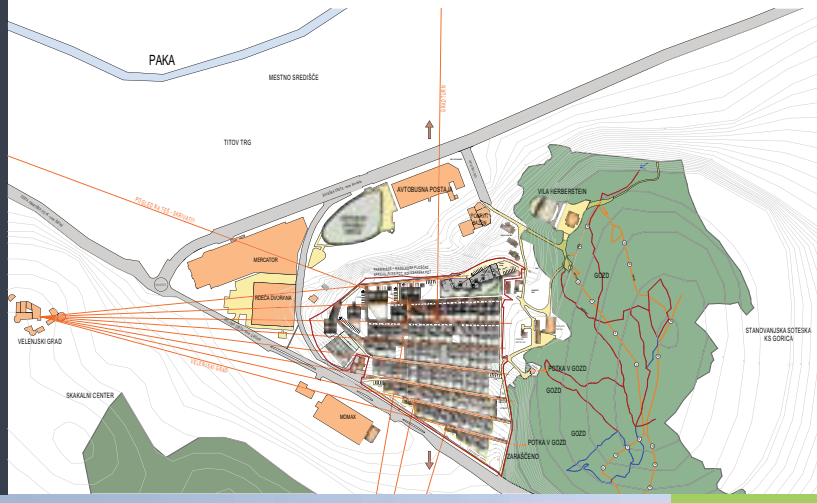
SULI GREEN

ZLATI GRIČ

Študija postavitve samooskrbnih hiš SULI-GREEN na območje "ZLATI GRIČ" v Velenju, 2021.

Naselje je namenjeno predvsem strokovnim kadrom.
- družnske hiše
- večetažni stanovanjsko-poslovni objekti
- vrtec
-dvorana za dogodke

Hiše so orientirane z vrtovi in ložami proti jugu.
Upoštevani so bili razgledi, tako da se iz vseh ulic in vrtov vidi VELENJSKI GRAD.



21

SULI GREEN

VRT NA STREHI

ZNANJE IN DOLGOLETNE IZKUŠNJE

9.4.2021

22

ZIMSKA SOLATA POSAVKA

DVE SVEČI V PLASTENJAKU
STA OČUVALI PRIDELEK
PO HUDI POZEBI aprila 2021

SULIGREEN

TRAJNOSTNI

NAČIN PREBIVANJA

© SULIGREEN z.o.o., 2021

V ceno pasivne hiše je vključeno:

- hišna konstrukcija s toplotno izolacijo iz celuloze
- tankoslojna fasada
- obdelane notranje lesene stene
- tla (parket, keramika, terasni pod)
- stopnice in podest pred vhodom
- terasa pred ložo na vrtu
- parkirna mesta pod pergolo
- stavbno pohištvo: okna, vhodna vrata, notranja vrata, stopnice
- široka vrata brez pragov in veliki prostori za gibanje oseb na invalidskem vozičku
- odmična drsna zasteklitev lože
- pod stopnicami zaprti prostor za kolesa
- sončna elektrarna za samooskrbo z elektriko za vse potrebe hiše in električnega avta
- naprave za avtomatsko krmiljenje ogrevanja, hlajenja in rekuperacije zraka
- vsa električna inštalacija s svetili, stikali, vtičnicami
- naprava za povsem čisto pitno vodo
- polnilnica za električna vozila
- velik rezervoar za deževnico z avtomatiziranim namakanjem rastlinja
- pokrite visoke in nizke gredice za zelenjavo
- urejen sadni vrt in posajene sadike sadnega drevja, jagodičevja ,jagod in belušev
- mreža proti toči in pticam (nad zunanjim vrtom, nad strešnim vrtom in nad pergolo)
- vodni pršilniki proti pozebi
- peskovnik za otroke
- wc za mačke
- žar in zunanji umivalnik
- vse notranje pohištvo
- bela tehnika z malimi gospodinjskimi aparati
- opremljena delovna soba na strehi
- izdelava projektov: IDZ (idejna zasnova in projektni pogoji, DGD (projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja in vsa potrebna soglasja), PZI (projekt za ivzedbo, skupaj s projektantskim podpisom del), PID (projekt izvedenih del in uporabno dovoljenje)
- pridobitev sredstev EKO SKLADA

Dodatno se lahko naroči:

vgraditev močne električne baterije, biološka čistilna naprava, strelovod, video nadzor, pametno krmiljenje naprav od daleč, protivlomna vhodna vrata in okenska stekla, dvižna ploščad za prevoz osebe na invalidskem vozičku na streho, telekomunikacijska oprema, glineni ometi in drugo.

TRAJNOSTNI

NAČIN PREBIVANJA

© SULIGREEN z.o.o., 2021

Okvirna povprečna cena kvadratnega metra hiše na ključ s sončno elektrarno in z vrtom na strehi ter delovno sobo na strehi je **2.490** €/m² z DDV.

Okvirna povprečna cena kvadratnega metra hiše na ključ z ravno streho in sončno elektrarno na strehi je **2.200** €/m² z DDV.

Okvirna povprečna cena kvadratnega metra hiše na ključ s pritličjem in mansardo ter elektrarno na strehi je **2.390** €/m² z DDV.

Cena se določa ob sklepanju prodajne pogodbe in je odvisna tudi od trenutnih cen dobaviteljev.

Podrobno ponudbo najdete na spletni strani:

www.suligreen.com

oziroma pošljete povpraševanje na:

info@suligreen.com

SULI GREEN

ČLANI in DOBAVITELJI

DULC
SOLINTERRA
ZSES
PREDIKAT
EvMatrix
goap
qubino by goap
M SORA
kolpa·san by KOLPA
mesec specialisti za vodo
MN STEKLO
KNAUF INSULATION
DigitPen
B/S/H/ BSH Hišni aparati d.o.o. Nazarje
gorenje

ENE PRO
lipbled Pesem gozda v vašem domu!
Kährs
HUMKO
JUB
roto
SUS
RAUTER ZANESLJIV STRELOVOD
AGILOS IT IN POSLOVNE STORITVE
CBD ContemporaryBuildingDesign
IGOTON
ZARJA 2 ZAPOSLITVENI CENTER

Mavi
s5 Projekt d.o.o.
anvina Trgovina z inštalacijskim materialom
SuperFOIL
beko
BIG BANG
K-TES
Silvaprodukt od 1951
studio KALAMAR d.o.o.
GEOINVEST GROUP geotehnične rešitve

ELEKTROBIRO
alples
PIRNAR
ILD International leak detection
GLOBTRADE
INŠTITUT ZA EKOLOGIJO

TOT d.o.o.
G.Stanič - svetovanje d.o.o.

TRAJNOSTNI

NAČIN PREBIVANJA

SULIGREEN, zadruga za trajnostno prebivanje z.o.o.
Kraška 12, 1000 Ljubljana
MATIČNA ŠTEVILKA: 8244502000
DAVČNA ŠTEVILKA: 80937608
Predsednik prof. dr. Gojko Stanič
GSM: 031/619-487
TELEFON: 01/429-37-15
E-mail: info@suligreen.com

Mednarodna prijava izuma "Sovplivi tehnoloških sistemov, ki omogočajo energetsko samooskrbo zgradb in samooskrbo stanovalcev s sonaravno pridelano hrano"
P-201900039

Patent je podeljen v Sloveniji:
P-201900039 - 25778

Pravila zadruge, pristopne izjave, ponudbe za hiše in drugi dokumenti so objavljeni na spletni strani:
www.suligreen.com

Na dan, 31.12.2020 je imela zadruga Suligreen z.o.o. 26 članov, ki so vplačali 190.950 € osnovnega kapitala.

Blagovna znamka SULIGREEN: št. 202071177,

SU - sustainable (trajnostno), LI - living (bivanje), GREEN - zeleno.

Priprava materialov in oblikovanje kataloga:
Katja Arhar

December, 2021